

Acta de la reunió de la comunitat de propietaris de la Urbanització Herba Fresca

Sessió número 11

Dia: 5 de desembre del 2001

Hora: de les 19.30 h a les 20.45 h

Lloc: Apartament A3

Assistents:

Maria Sala, presidenta de la comunitat de propietaris

Martí Torres, secretari

Mercè Jordana, tresorera

Joan Martínez, apartament B2

Miquel Solà, apartament B1

Alícia Tomàs, apartament, A2

Jesús Sirvent, apartament C1

Josep M. Pijoan, apartament A1

S'han excusat per no assistir-hi:

Meritxell López, apartament C3

Antoni Vilajoana, apartament B3

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió número 10
2. Celebració de la festa del barri
3. Remodelació del pàrquing
4. Manteniment dels ascensors
5. Torn obert de paraules

Desenvolupament de la sessió

1. El secretari llegeix l'acta de la sessió número 10, que és aprovada per unanimitat.
2. La presidenta explica que el Departament de Cultura del Comú ha demanat als propietaris dels apartaments dels carrers del voltant que organitzin algun acte per celebrar la festa del barri. La Sra. Alícia Tomàs proposa contractar una empresa que faci una paella gegant, que es podria pagar amb tiquets de racions que comprarien els veïns.
3. La presidenta presenta les propostes de remodelació del pàrquing que ha fet l'empresa Construccions Delta. La proposta A consisteix a tancar-ho tot en boxs de dos places i un traster. En la proposta B cada dos places es tanquen en un box, però els trasters queden amb accés directe des de l'exterior.

4. El Sr. Jesús Sirvent presenta els tres pressupostos que ha demanat per al manteniment dels ascensors. L'empresa Ascensors Tecnicmunt ha presentat l'oferta més avantatjosa. Les altres empreses que han presentat pressupost són Elevadors Pic Blanc i Muntatges González.
5. Torn obert de paraules:
 - a) La Sra. Mercè Pijoan informa que s'han detectat filtracions d'humitat a l'escala B.
 - b) La presidenta diu que hi ha queixes pel soroll d'alguns veïns els dissabtes al vespre i que cal respectar el repòs dels altres veïns.

Acords

1. S'aprova l'acta de la sessió número 10 per unanimitat.
2. S'acorda contractar l'empresa Paella d'Argent per celebrar la festa del barri.
3. S'acorda contractar Construccions Delta perquè faci efectiva la proposta A de remodelació del pàrquing.
4. S'acorda contractar Ascensors Tecnicmunt perquè es facin càrrec del manteniment dels ascensors.
5. S'acorda posar un cartell a l'entrada dels edificis per demanar silenci. També s'encarrega a la presidenta que busqui una solució a les filtracions d'humitat de l'escala B.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La presidenta