



Govern d'Andorra

Concurs per la concessió de l'Heliport Nacional d'Andorra

Ministeri de Presidència, Economia i Empresa
Andorra la Vella, 7 de juliol de 2022

Presentació

Etapes del concurs

El Govern d'Andorra va treure a concurs la concessió de l'Heliport Nacional d'Andorra als terrenys de La Caubella, a La Massana, rebent una oferta per part de la UTE formada per HELINORD, SL i HELIAND, SAU.

El període d'entrega d'ofertes finalitzava el 18 de febrer de 2022, amb posterior obertura de les propostes i avaluació d'aquestes, període que acaba de finalitzar.

Un cop valorades, i tal com establia el plec:

- Es proposa que l'oferta millor puntuada passi a les següents fases.
- El Govern d'Andorra sotmet a informació pública l'estudi de viabilitat de la infraestructura, el seu avantprojecte i l'avaluació d'impacte ambiental.
- Es consideraran les observacions rebudes durant el període d'informació pública, i es replantejarà el projecte, si escau.
- Es valorarà novament l'encaix de la proposta, i es proposarà l'adjudicació definitiva.
- Es signarà el contracte de concessió, en cas d'acceptar la proposta d'adjudicació.

La proposta d'heliport

La proposta compleix amb els requeriments mínims establerts pel plec, proposant:

- FATO principal tipus **pista de 100x20m en una primera fase** amb possibilitats d'ampliació fins a 130x25m.
- **Addicionalment** FATO HEMS dedicada a vols **d'emergències** mèdiques i de rescat.
- **3 TLOF** i posicions de **estacionament pavimentades** per acollir les aeronaus esperades en la primera fase.
- **Hangar** d'estacionament de **800m²** compartimentat per albergar fins a 7 aeronaus.



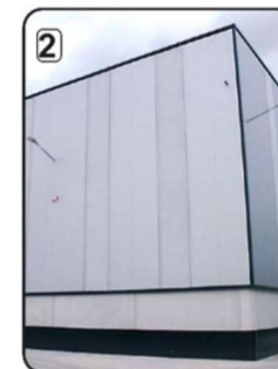
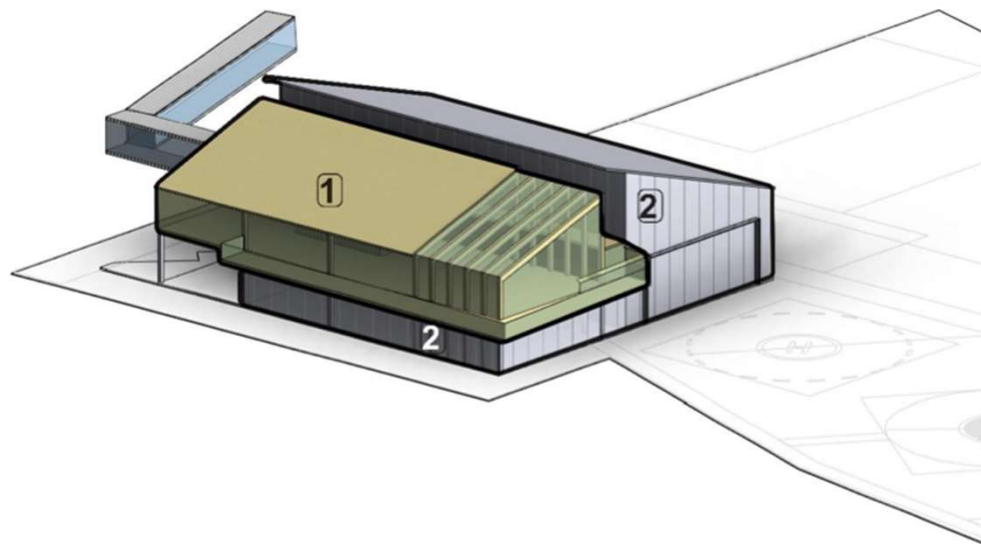
Font: HNAIR

El projecte encaixa amb el principal objectiu de garantir la disponibilitat d'una infraestructura de titularitat pública per les necessitats actuals i futures en relació al transport aeri, prioritant la seguretat i adequació a les normes internacionals

L'heliport projectat permet que hi operi un gran ventall d'aeronaus, incloses les dels caps d'Estat dels països veïns, i es planteja de manera que sigui adaptable als futurs mitjans de transport encara no certificats (eVTOLs)

La proposta d'heliport

- L'**edifici terminal** i comercial té **900m²** distribuïts en dos nivells
- Disposa dels espais i processos requerits pel tractament de **passatgers** i presenta espais **d'oficines**, dependències tècniques, **magatzems** i instal·lacions per a ús de l'operador, usuaris de l'heliport i serveis públics, espai de bar-cafeteria i zona per activitats comercials a ser explotades per tercers
- Es proposa un **aparcament** annex amb 60 places
- 1 i 2, corresponen al **concepte arquitectònic** dels acabats



Concepte arquitectònic integrat de l'edifici terminal i l'hangar. Font: HNAIR

Taules de valoració

Durant el procés de valoració s'han convocat 4 taules de valoració de l'oferta:

- **Valoració de la proposta de construcció:** 1 membre de Territori i Habitatge, 1 membre de l'OEICC, 1 membre de Medi Ambient, Agricultura i Sostenibilitat, 1 membre del Comú de La Massana, 1 membre de Presidència, Economia i Empresa
- **Valoració de la proposta de gestió de la infraestructura:** 1 membre de Justícia i Interior, 1 membre de Medi Ambient, Agricultura i Sostenibilitat, 1 membre del Comú de La Massana, 1 membre de Presidència, Economia i Empresa
- **Valoració de la proposta d'operació d'helicòpters:** 1 membre de Finances, 1 membre de Medi Ambient, Agricultura i Sostenibilitat, 1 membre del Comú de La Massana, 1 membre de Presidència, Economia i Empresa
- **Valoració de la proposta mediambiental:** 1 membre de Territori i Habitatge, 1 membre de l'OEICC, 1 membre de Medi Ambient, Agricultura i Sostenibilitat, 1 membre del Comú de La Massana, 1 membre de Presidència, Economia i Empresa

Les taules van avaluar l'adequació de la proposta tant al plec com al marc normatiu, i van demanar complements d'informació al concursant per tal d'ampliar el detall d'algun camp avaluat

Informació pública

Tal com preveu el marc legal i les bases del plec, es sotmetrà a informació pública la documentació següent:

- **L'estudi de viabilitat del projecte, incloent:**
 - Finalitat i justificació de l'obra i del servei o activitat que s'hi prestarà.
 - Estudis de demanda en l'ús i rendibilitat econòmica i social de la concessió.
 - Estudi sobre l'equilibri econòmic del contracte de concessió, tant pel que fa al cost de l'obra com a l'explotació de la mateixa, amb especial referència a la durada del contracte.
 - Anàlisi de riscos en les fases d'execució i explotació.
- **L'avantprojecte de la infraestructura.**
- **L'estudi d'impacte ambiental.**



Govern d'Andorra

Gràcies per la vostra atenció